

Sta Clara ~ Yucatán

GRAN MAUA

RESIDENCIAL

TROPICAL



GRAN MAUA ES RESULTADO DE LA PASIÓN
POR CREAR UN RESIDENCIAL ÚNICO.
LOGRAMOS LA FUSIÓN DE UNA VIDA
MODERNA CON TODA LA AVENTURA
TROPICAL QUE LA NUEVA
RIVIERA YUCATECA DE
SANTA CLARA, YUCATÁN
NOS OFRECE.

GRAN
MAUA

GRAN MAUA

TE INVITA A INVERTIR EN UN PROYECTO DE
LOTES RESIDENCIALES Y COMERCIALES,
UBICADOS A ESCASOS MINUTOS DEL MAR DE
STA CLARA, LA NUEVA RIVIERA YUCATECA.

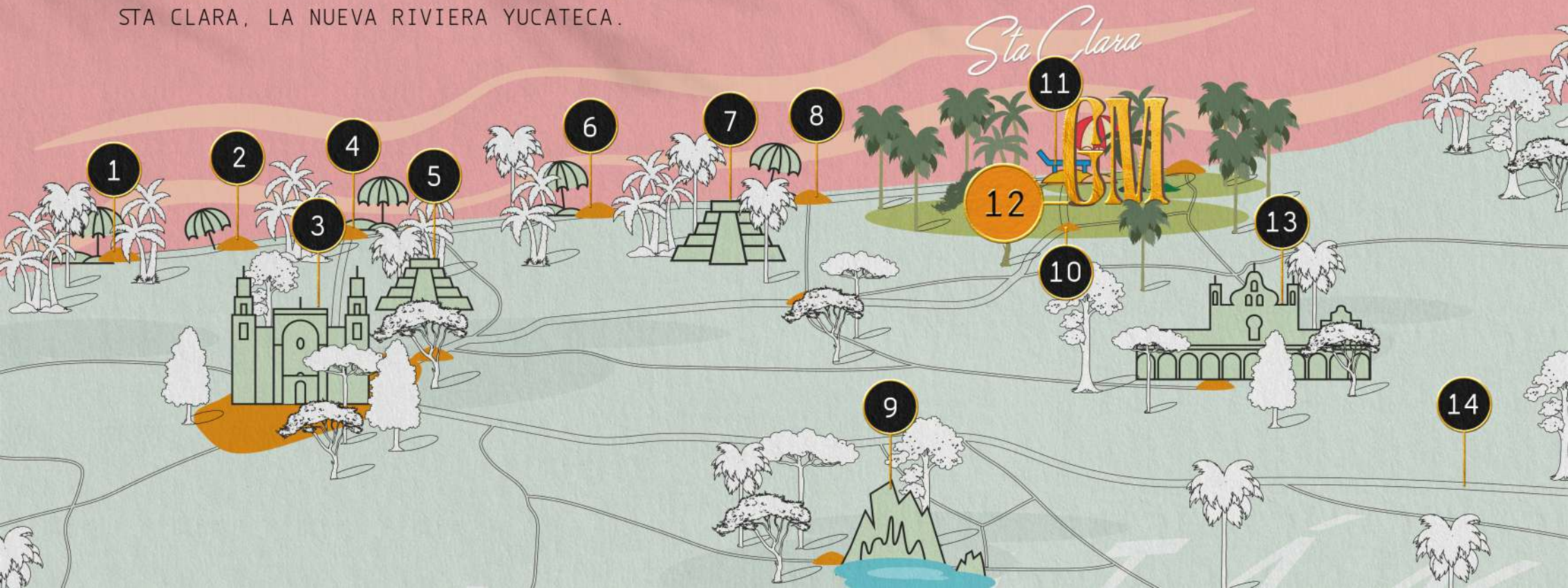
- 1 CHUBURNA PUERTO
- 2 CHELEM PUERTO
- 3 MÉRIDA
- 4 PUERTO PROGRESO
- 5 DZIBILCHALTÚN Z.A.

- 6 SAN BENITO PLAYA
- 7 XCAMBÓ Z.A.
- 8 TELCHAC PUERTO
- 9 CENOTES DE CUZAMÁ
- 10 DZIDZANTÚN

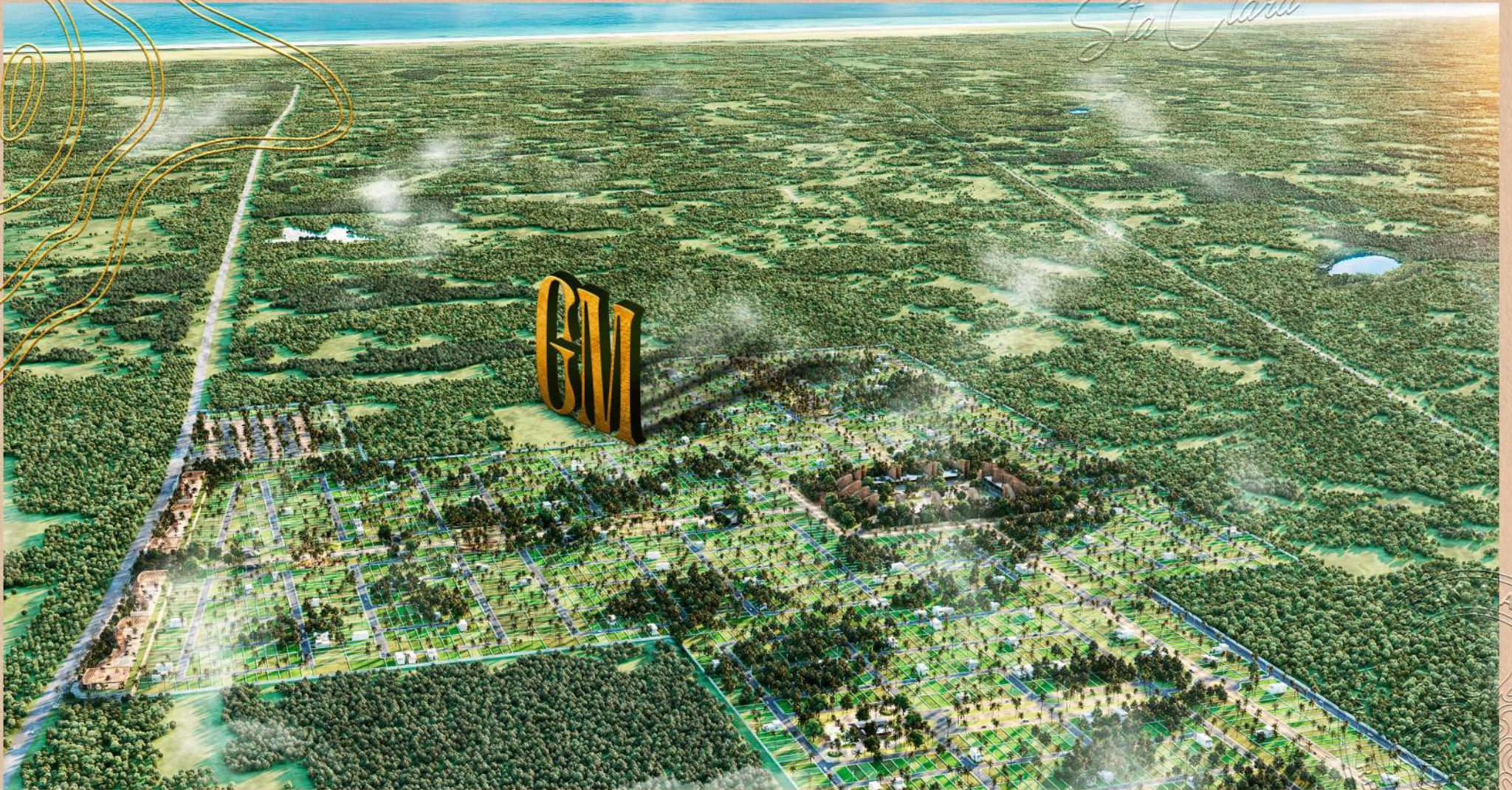
11 SANTA CLARA

12 GRAN MAUA

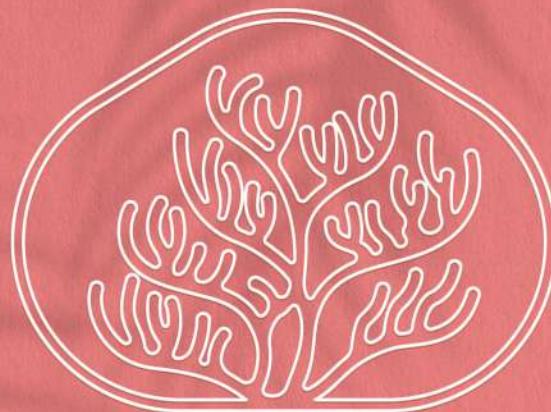
13 IZAMAL PUEBLO MÁGICO
14 CARRETERA MÉRIDA-CANCÚN



Sta Clara



CLUSTER



OHANA II
GRAN MAUA

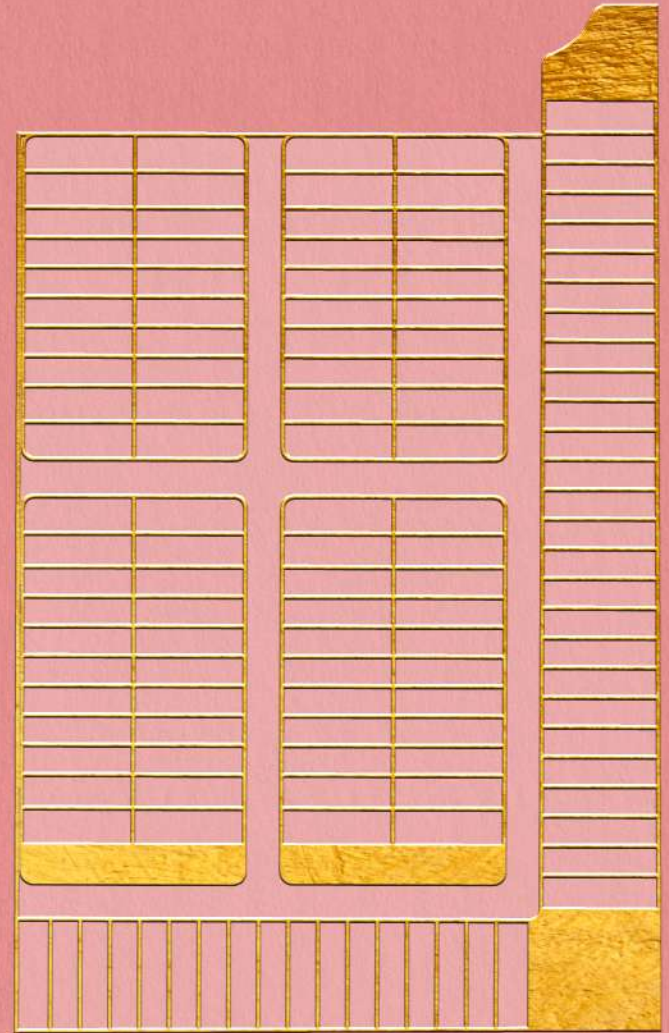
STA. CLARA
YUCATÁN



CLUSTER



OHANA II





GRAN PARQUE OHANA



MERCADO MAUA



· PET JUNGLE

· MIRADOR

· AVENTURA TIROLEZA

· RUTA BIKER PARK

· RAPPEL

· CAMPING

· ANFITEATRO

· AVENTURA KIDS PARK

· ESPEJOS DE AGUA

· WIFI GARDEN

· ZONA COMERCIAL

· ESCULTURA ICÓNICA



CASA CLUB



· PISCINA CENOTE

· CANCHA DE USOS MÚLTIPLES

· SALÓN DE EVENTOS

· CANCHA DE FUT7

· TARZÁN GYM

· PISCINA BEACH

· CANCHAS DE PADEL



AVENIDA COCORAL



· PÓRTICO MONUMENTAL

· PARQUE DANZA

· ÁREAS VERDES

· PARQUE ATLÉTICO

· PARQUE RELAJACIÓN

· PARQUE SOCIAL

· PARQUE BOTÁNICO



Sta Clara ~ Yucatán

GRAN MAUA

RESIDENCIAL
TROPICAL



· RÉGIMEN DE CONDOMINIO

· FECHA DE ENTREGA POR ESCRITO

· TERRENOS RESIDENCIALES DESDE 240M2

ENTREGA:

CLUB DE PLAYA	2026
---------------	------

URBANIZACIÓN	2028
--------------	------

CASA CLUB	2029
-----------	------



ACCESO A CLUSTER





AVENIDA PRINCIPAL





PARQUE OHANA





PARQUE OHANA





PARQUE OHANA





AVENIDA PRINCIPAL



LA MEJOR
MAREA DE
QUERER EL MAR

BEACH
CLUB
MAUA

MX
STA. CLARA
YUCATÁN

· RESTAURANTE

· ÁREA DE CAMASTROS

· DEPORTES ACUÁTICOS

· SPA

- PADDLE BOARD

· PISCINA

- KAYAK

- VOLEYBOL DE PLAYA

- FUT-BEACH





SERVICIOS



CALLES PAVIMENTADAS



INSTALACIÓN ELÉCTRICA SUBTERRANEA



BARDA PERIMETRAL

DRENAJE PLUVIAL



CASETA DE VIGILANCIA



ILUMINACIÓN SUSTENTABLE EN AVENIDAS PRINCIPALES



TRANSPORTE ELÉCTRICO
AL CLUB DE PLAYA (MAUA MOVIL)



15 HECTÁREAS
DE ÁREAS VERDES

Financiamiento Inteligente

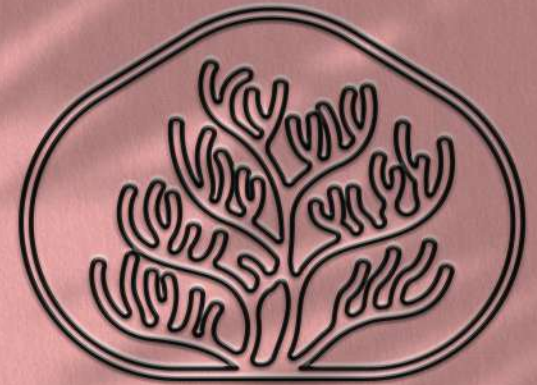


PRECIO POR M2

LOTE REGULAR	\$1,249.00 MXN
LOTE ESQUINA	\$1,349.00 MXN

ADQUIERE TU PROPIEDAD

CATEGORÍA	LOTE REGULAR
MEDIDA TIPO EN M ²	240 M ²
ENGANCHE	\$30,000.00 MXN
PAGO MENSUAL MÍNIMO	\$1,999.00 MXN
APARTADO	\$2,000.00 MXN



OHANA II
GRAN MAUA
STA. CLARA
YUCATÁN

